

Aan: College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Nijmegen
Betreft: Schriftelijke vragen ex artikel 39 van het reglement van orde
Onderwerp: Door de bomen de hoogbouw niet meer zien
Door: Marieke Smit en Cherelle de Leeuw (GroenLinks)

Geacht college,

GroenLinks vindt het belangrijk dat Nijmegen groen en leefbaar blijft voor mens en dier, ook in “hoogstedelijk gebied”. Nijmegen is een stad met een flinke woningbouwopgave. De stad groeit toe naar 200.000 inwoners, die allemaal een thuis nodig hebben. Nu en ook zeker in de toekomst zijn nieuwe woningen hard nodig. Helaas beschikken we maar over beperkte ruimte. In het coalitieakkoord hebben we afgesproken dat we naast in Nijmegen Noord ook weer in de bestaande stad verder gaan bouwen, maar willen daarbij ook het groen in de wijken behouden. Eén van de opties om tegemoet te komen aan deze opgave is hoogbouw. Het college werkt hier hard aan en heeft al een aantal plannen gepresenteerd in het stationsgebied en aan de Waalkade. Hoogbouw heeft een aantal voordelen, zoals efficiënt ruimtegebruik en niet hoeven bouwen in het groen binnen onze gemeente. Aan de andere kant kan hoogbouw leiden tot een grijs aangezicht van onze stad. Een van de mogelijkheden om dit tegen te gaan zijn ‘begroeide woontorens’.

Daarom willen wij u naar aanleiding van een artikel in de Volkskrant¹ op 9 mei jl. wijzen op de zogenaamde ‘begroeide woontorens’ ofwel hoogbouw met begroeiing. Deze woontorens bieden mogelijkheden voor vergroening van de stad. Ze zorgen voor positieve effecten op de leefkwaliteit, onder andere door het absorberen van geluid en water, en bieden meer kansen voor biodiversiteit, bijvoorbeeld door plekken te creëren voor dieren als vogels en insecten.

Vragen:

1. Is het College bekend met het concept ‘groene woontorens’ zoals beschreven in het artikel van de Volkskrant van 9 mei jl.? Zo ja, hoe staat het college tegenover deze woontorens en de beschreven voordelen van deze vorm van hoogbouw
2. Wat zijn volgens het college de mogelijke kansen en belemmeringen voor ‘groene woontorens’?
3. Zijn er in Nijmegen al concrete plannen om het concept ‘groene woontorens’ vorm te geven? Zo nee, waarom niet? Zo ja, welke?
4. Is het College bereid om ‘groene woontorens’ in de ontwikkelingsplannen op te nemen voor toekomstige hoogbouwprojecten?

Wij zien uw antwoorden met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Marieke Smit en Cherelle de Leeuw

¹ <https://www.volkskrant.nl/kijkverder/v/2019/hoogbouw-met-oog-voor-biodiversiteit-door-de-torens-zien-we-opeens-het-bos/>